

河南中医药大学体育馆消防工程

施工合同

发包人： 河南中医药大学

承包人： 河南省中原消防工程有限公司



河南中医药大学体育馆消防工程

施工合同

发包人：河南中医药大学

承包人：河南省中原消防工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南中医药大学
承包人（全称）：河南省中原消防工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南中医药大学体育馆消防工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1. 工程名称：河南中医药大学体育馆消防工程
- 2. 工程地点：郑州市金水东路 156 号河南中医药大学院内
- 3. 立项批准文号：河南省发展和改革委员会豫发改社会[2020]137 号
- 4. 资金来源：财政资金
- 5. 工程内容：
 - 1. 消防水系统：消防水炮灭火系统中水炮的购置、安装以及与消防系统的联动施工（不含消防水炮供水管道施工）。
 - 2. 气体灭火系统：图纸中气体灭火系统的采购及安装。
 - 3. 消防电系统：火灾自动报警系统、消防联动控制系统、消防对讲电话系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统、火灾应急广播系统等施工（含消防强切功能）、图像型火焰探测系统、管路吸气式感烟火灾探测系统等。
 - 4. 防排烟系统：防火卷帘、电动排烟窗（仅计取电动开启装置、配套所需五金、线缆、配电箱等的采购及安装）的施工。其中排烟系统中排烟风机、风管及温控阀等的施工不在本次招标范围内，仅计取消防联动所需管线和输入、控制模块的采购及安装。
 - 5. 消防启泵线需接至学校消防水泵房（路径长度按 900 米计取）；消防联网线沿校内现有弱电管网接至校园消防值班室（路径长度按 550 米计取）；所需线缆、设备采购及安装均计入本次招标范围。
 - 6. 消火栓、喷淋系统与校园现有喷淋、消火栓系统主管的连接、局部管网改造计入本次招标范围。
 - 7. 整个消防系统中设备的互动连接及整个消防系统的联动调试。
 - 8. 整个建筑的消防验收由消防施工单位负责牵头实施，负责组织、收集、整理各种消防验

收资料，负责通过消防验收，拿到消防验收合格证。

涉及消防工程的孔、洞预留，墙体、楼板内线管、线盒预埋（含穿钢丝）均不计入本次招标范围（该内容由总包单位负责施工）。

具体内容详见图纸及工程量清单。

6. 工程承包范围：同工程内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年1月23日。（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：2024年6月20日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：合格工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰捌拾万伍仟伍佰玖拾玖元贰角陆分（¥3,805,599.26 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万零伍拾伍元壹角整（¥60,055.10 元）；

（2）税金：

人民币（大写）叁拾壹万肆仟贰佰贰拾叁元捌角整（¥314,223.80 元）；

（3）规费：

人民币（大写）柒万柒仟伍佰捌拾壹元肆角肆分（¥77,581.44 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾捌万元整（¥ 380,000.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：徐瑞阳，联系方式：18937112122。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌 份，均具有同等法律效力，发包人执肆 份，承包人执肆 份。



法定代表人: _____

委托代理人: 刘云超 王佩才

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



法定代表人: _____

委托代理人: 韩冬

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____