

# 监理单位工程质量评估报告

|                  |                                                                                                                             |      |                  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 工程名称             | 延津县 2024 年新城花园、财政局家属院等 5 个老旧小区改造配套基础设施项目                                                                                    |      |                  |
| 工程地点             | 延津县                                                                                                                         |      |                  |
| 建筑面积             | 14.01 万平方米                                                                                                                  | 结构类型 | 市政、装饰装修          |
| 层 数              | 6 层                                                                                                                         | 合同造价 | 2878.000039万元    |
| 开工时间             | 2024 年 5 月 23 日                                                                                                             | 完工时间 | 2024 年 11 月 25 日 |
| 工程概况             | 围墙，室外雨污水管网，室外给水，室外道路，路灯，楼体公共部分装饰装修，屋面防水，强弱电线路预留及线缆规整等配套基础设施项目                                                               |      |                  |
| 监理依据             | 建筑工程施工质量验收统一标准(GB50300-2013)、给水排水管道工程施工及验收规范(GB_50268-97)、市政道路工程质量检验评定标准(CJJ1-90)及其他专业验收规范以及强制性标准、设计图纸、施工合同、监理合同。           |      |                  |
| 施工质量控制           | 该工程为附属工程，我方严格按照专项施工方案、验收标准进行控制。施工过程中监理人员进行全过程的旁站监理，尤其对进场原材料进行审查签认，对配比、含水率进行严格控制。对进场原材进行见证检测，对该分部工程的所有分项进行了查验，全部达到规范要求，验收合格。 |      |                  |
| 企业自查情况           | 本工程共 5 个单位工程，经查 5 个单位工程均符合标准及设计要求；质量控制资料合格，安全和主要使用功能符合要求，观感质量合格。                                                            |      |                  |
| 评估报告             | 该工程达到了施工合同约定工程质量标准，质量评定合格。                                                                                                  |      |                  |
| 监理单位（公章）         |                                                                                                                             |      |                  |
| 总监理工程师：（签字）刘士红   |                                                                                                                             |      |                  |
| 单位负责人：（签字）黄清     |                                                                                                                             |      |                  |
| 2024 年 11 月 26 日 |                                                                                                                             |      |                  |

