

验收证明

被服务单位	中共郑州市委党校	服务单位	河南德邻物业服务有限公司
工程名称	物业管理服务外包	承包方式	物业管理服务外包
合同金额	6350338.88 元	服务时间	2022年9月20日—2025年9月19日
服务价格	陆佰叁拾伍万零叁佰叁拾捌元捌角捌分（小写：6350338.88）		
支付金额	176398.3元	支付月份	2025年4月20日-2025年5月19日
简要说明	中共郑州市委党校物业管理外包服务项目“（政府采购编号：郑财招标采购—2022—139号），合同期限为叁年，总服务费用为6350338.88元，每月应付物业管理费：176398.3元。服务内容：环境卫生管理；水电及设施设备的运行维护；会议服务。1. 校园内建筑物内部及公共区域的日常保洁和垃圾清运；2. 校园内室内外水电系统日常运行和养护维修；3. 学校各类会议服务保障设施设备正常使用；4. 人员配备不得少于56人，满足服务需求；5. 高低压电工上岗前持有电工证。		
物业管理服务外包公司意见	我公司严格按照合同约定配备人员，提供物业服务，符合服务标准和合同要求。 		
处室管理意见	物业设施维护良好，垃圾清运巡查检查及时，整体服务符合本单位要求。 柴晓阳 		
单位验收意见及签名	对物业公司服务满意。 柴晓阳 王琛 李冰 冯婧 2025年 5 月 21 日 		